

# Eladó Nyaraló, 45 m<sup>2</sup>, 3 000 m<sup>2</sup> telek, Badacsonytomaj

**39 900 000 Ft** ( ~99 534 € )



Adatlap sorszáma: #715900005

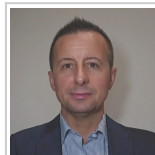
Szobák: 1 + 1

Építési mód: Tégla

Belső állapot: Jó

Építés éve: 0

Az Ön kapcsolattartója:



**Somogyi János**

Ingatlan- és Hitelközvetítő

+36 70 458-5290

somogyi.janos@somaingatlan.hu

## Pincéből balatoni nyaraló? Igen!

**Badacsonytomajon** kínalom eladásra ezt az igényesen felújított hétvégi házas nyaralót. Az ingatlan egy **vörös kőből épült pincéből került kialakításra**, melyet **leszigeteltek**, így **teljesen száraz**, s a nyári melegben is **kellemes hűvös hőmérsékletet biztosít** az ott pihenőknek.

A **20 m<sup>2</sup>-es nappaliban** elhelyezett tetőablak természetes fényt áraszt, s igény esetén biztosítja a helyiséget, vagy akár az egész nyaraló természetes szellőzését. Az épületben helyet kapott egy **8 m<sup>2</sup>-es hálószoba**, egy **zuhanyzós fürdőszoba wc-vel**, és egy **hangulatos konyha étkezővel**.

A telken található egy **20 m<sup>2</sup>-es tároló** illetve egy **10 m<sup>2</sup>-es nyári konyha**, amely ideális a az erősebb szagokkal járó főzéshez-sütögetéshez. Közvetlen előtte található egy árnyékot biztosító diófa, mely **kellemes kerti étkezésekhez, beszélgetésekhez biztosít ideális légkört** a meleg nyári napokon.

A **panorámás kilátással bíró telken** minden korosztály megtalálja a kedvére való elfoglaltságot; legyen az medencés fürdőzés, labdajátékok, kertészkedés, grillezés vagy "csak" szimpla napfürdőzés.